



О.В. Ведерников
инициалы, фамилия

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение ремонтных работ

по объекту: «Замена окон в зданиях АО «Амуруголь»

Лот 2 - Замена окон в здании главного корпуса СП «Ремонтно-механический завод»
АО «Амуруголь» (инв. №10016)

| № | Перечень основных требований | Описание и содержание основных требований |
|---|--|---|
| 1 | Заказчик | Акционерное общество «Амурский уголь», АО «Амуруголь». Адрес: 676770, Амурская область, г. Райчихинск, ул. Победы, 28 |
| 2 | Основание для проведения ремонтных работ | Годовая программы 2025 года АО «Амуруголь» |
| 3 | Цель выполнения работ | Замена оконных заполнений стеклоблоками и деревянных окон на окна ПВХ с целью создание благоприятных условий труда в зданиях АО «Амуруголь» |
| 4 | Место выполнения работ | Амурская область, г. Райчихинск, территория СП «Ремонтно-механический завод» АО «Амуруголь», ул. Пономаренко, 3, здание главного корпуса (инв. №10016), механосборочный цех. |
| 5 | Сроки выполнения работ | начало работ: 02 июня 2025 г. окончание работ: 22 августа 2025 г. |
| 6 | Требования Заказчика к выполнению работ | Наличие, соответствующего данным видам работ, оборудования, специализированного инструмента, необходимого материала, а также квалифицированного персонала, прошедшего обучение и допущенного к данным видам работ. Обеспечить качество всех выполняемых работ в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации в области строительства (а также, требованиям СНИП) и других нормативных документов. Материалы, используемые для выполнения работ, должны быть новыми, не бывшими в употреблении, соответствовать ГОСТу и ТУ, иметь сертификаты качества, соответствия пожарным и иным требованиям, санитарно-гигиенические сертификаты, должны иметь высокое качество изготовления и соответствовать современному |

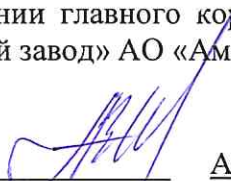
| № | Перечень основных требований | Описание и содержание основных требований |
|----|---|---|
| | | <p>уровню техники и качества в данной отрасли.</p> <p>Допускается дополнительное улучшение функциональных характеристик работ, выполнение их с более высокими показателями качества по сравнению с обязательными требованиями (особенности технологии работ, используемые материалы).</p> <p>Замеры проёмов под установку окон ПВХ производит представитель Подрядчика. Конструкцию окон, способы крепления уточнить и согласовать с Заказчиком, до начала производства работ при расчете сметной стоимости.</p> <p>В сметном расчёте предусмотреть работу автокрана, телевышки и пр. техники, которая будет необходима для производства работ на высоте.</p> |
| 7 | Условия выполнения работ | <p>Работы должны быть выполнены в соответствии с Техническим заданием, требованиями СНиП, ГОСТ, ВСН и других нормативных документов, регламентирующих обеспечение качественного выполнения работ.</p> <p>Работы должны производиться с соблюдением требований противопожарных мероприятий, техники безопасности, экологических и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасность для жизни и здоровья людей.</p> <p>Работы выполнять согласно Графику производства работ (Приложение №3 к Договору), в объеме, установленном в техническом задании.</p> |
| 8 | Особые условия выполнения работ | <p><i>В здании главного корпуса (инв.№10016), механосборочного участка СП «Ремонтно-механический завод» АО «Амуруголь»:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – замена окон производится на высоте от 9м до 13м; – ремонтные работы выполняются в действующем здании без прекращения его функционального назначения. |
| 9 | Состав и содержание работ | <p>Согласно Ведомости объемов работ (Приложение №2 к настоящему Договору).</p> <p><i>В здании главного корпуса (инв.№10016), механосборочного участка СП «Ремонтно-механический завод» АО «Амуруголь»:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – разборка существующих деревянных окон и заполнений оконных проемов из стеклянных блоков; – монтаж дополнительных металлических перемычек в оконных проёмах; – установка глухих окон из ПВХ профиля, стеклопакет однокамерный, 2 стекла; – смена и установка отливов; – ремонт штукатурки, окраска внутренних и наружных откосов. |
| 10 | Порядок контроля и приёмки работ | <p>Представитель Заказчика, назначенный приказом, осуществляет технический надзор за объемами и качеством выполняемой работы, а также затратами времени её выполнения. При нарушении технологии производства работ, отступлении от требований технической документации или при применении материалов, не</p> |

| № | Перечень основных требований | Описание и содержание основных требований |
|----|--|---|
| | | <p>соответствующих ГОСТ или ТУ, работы прекращаются по указанию лица, осуществляющего надзор, и устанавливается срок устранения нарушений, которые обязательны к выполнению.</p> <p>Приёмка работ производится совместно, представителями Заказчика и Подрядчика с оформлением Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), Акта о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств (форма ОС-3).</p> <p>При приёмке проверяются объёмы, номенклатура и качество работ.</p> <p>Подрядчик предоставляет Заказчику исполнительную документацию, подтверждающую факт выполнения отдельных видов работ. С исполнительной документацией Подрядчик предоставляет Заказчику, исполнительные схемы производства работ, Акты скрытых работ с фотофиксацией, сертификаты соответствия (заверенные копии) на использованные материалы и оборудование. Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.</p> |
| 11 | Требования по сроку гарантии качества на результаты работ | 24 месяцев с даты подписания Акта о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств (форма ОС-3). |

Приложение.

- Схема окон, планируемых к установке в здании главного корпуса (инв.№10016), механосборочного участка СП «Ремонтно-механический завод» АО «Амуруголь» (Лот 2).

Заместитель генерального директора по технической политике – главный инженер АО «Амуруголь»


подпись

А.В. Инговатов
инициалы, фамилия

Директор СП «Ремонтно-механический завод» АО «Амуруголь»


подпись

А.С. Шляга
инициалы, фамилия

Ведущий инженер по строительству отдела капитального строительства и ремонта АО «Амуруголь»


подпись

Н.В. Попретинская
инициалы, фамилия

СОГЛАСОВАНО:

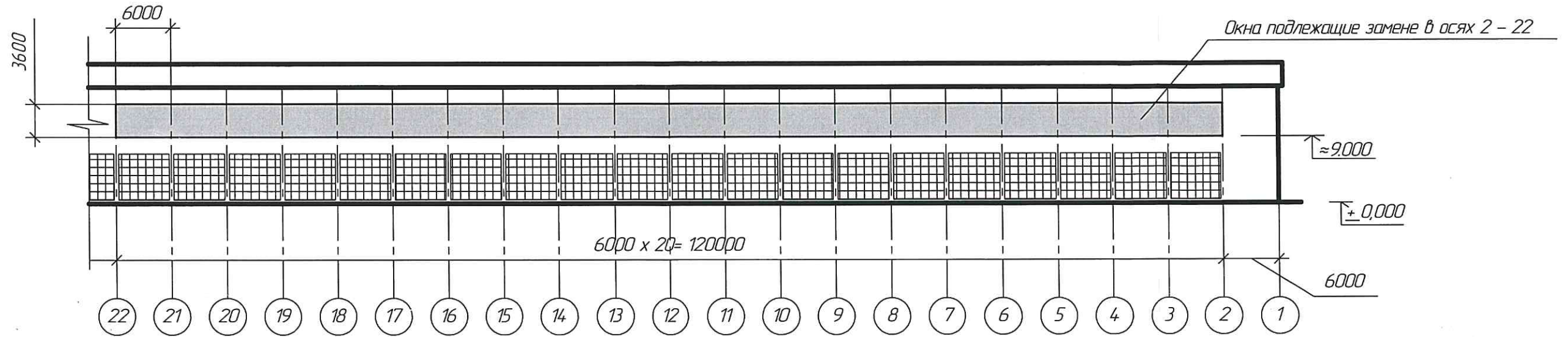
Начальник Управления капитального строительства АО «Русский Уголь»


подпись

А.И. Хусаинов
инициалы, фамилия

Замена окон в здании главного корпуса СП «Ремонтно-механический завод» АО «Амуруголь» (инв. №10016)

Главный фасад главного корпуса СП «Ремонтно-механический завод» АО «Амуруголь»



Фрагмент окон главного фасада

